

Nowy Tomyśl, 15.05.2024.

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Numer sprawy: 7-PN-S-2024

Nazwa zadania:

1. **Remont i przebudowa odcinków niskoparametrowej, kanałowej sieci ciepłej na preizolowaną w obrębie ul. Zbąszyńskiej na osiedlu Stefana Batorego w Nowym Tomyślu**
2. **Przebudowa przyłącza ciepłego z rur stalowych, preizolowanych do bud. Os. Batorego 14 i 15 w Nowym Tomyślu.**

### I. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego:

Nazwa Zamawiającego:	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Nowym Tomyślu Sp. z o.o.
Adres Zamawiającego:	Komunalna 26
Kod Miejscowość:	64-300 Nowy Tomyśl
Telefon:	061 44 23 181
Adres strony internetowej:	www.pecnt.pl
Adres poczty elektronicznej:	przetargi@pecnt.pl
Godziny urzędowania:	7.00 - 15.00

### II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jako zamówienie sektorowe, w rozumieniu art. 5 ust.4 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej Ustawą (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1710 z późn. zmianami) i na podstawie art. 2 ust. 1 pkt., 2 Ustawy nie podlega jej przepisom.
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości szacunkowej poniżej progów unijnych.
3. Podstawą do udzielenia zamówienia jest Zarządzenie Nr 7/2023, Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Nowym Tomyślu w celu ustalenia zasad obowiązujących w Spółce przy dokonywaniu zakupów oraz przy zlecaniu usług i robót budowlanych.
4. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej specyfikacji zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

### III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są następujące zadania:

#### Zadanie 1

**Remont i przebudowa odcinków niskoparametrowej, kanałowej sieci ciepłej na preizolowaną w obrębie ul. Zbąszyńskiej na osiedlu Stefana Batorego w Nowym Tomyślu**

#### Zadanie 2

**Przebudowa przyłącza ciepłego z rur stalowych, preizolowanych do bud. Os. Batorego 14 i 15 w Nowym Tomyślu.**

2. Opis przedmiotu zamówienia:

- 2.1. Wykonanie demontażu części istniejących ciepłociągów wraz z obudową kanału ciepłowniczego. Budowa nowych odcinków sieci ciepłej z rur preizolowanych zgodnie z projektem budowlanym oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

Przywrócenie terenu budowy do stanu pierwotnego, odtworzenie chodników , jezdni oraz terenów zielonych.

Wykonanie powykonawczego schematu montażowego wraz z profilem podłużnym wyremontowanej sieci ciepłej niskoparametrowej (zad. 1) oraz wrysowaniem jej przebiegu na mapach.

Na czas prowadzenia prac Wykonawca zapewnia obsługę geodezyjną przebudowy.

- 2.2 Szczegółowy zakres robót został zawarty w opisie przedmiotu zamówienia:

- załączniku Nr 1- stanowiącemu opis techniczny zadania nr 1
- załączniku Nr 2 – stanowiącemu projekt budowlano wykonawczy zadania nr 2.

- 2.3 Kody Wspólnego Słownika Zamówień: 45232140-5. Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych.

- 2.4 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

- 2.5 Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

- 2.6 Wszystkie materiały i sprzęt niezbędny do wykonania zamówienia zapewnia Wykonawca.

- 2.7 Obowiązkiem jest dokonać wizji lokalnej w terenie przed złożeniem oferty.

- 2.8. W przypadkach wskazania w dokumentacji technicznej znaków towarowych lub pochodzenia np. materiałów lub urządzeń, Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość zastosowania równoważnych rozwiązań /np. materiałów, urządzeń/ tzn. takich, których parametry techniczne są równoważne - co najmniej takie same (nie gorsze) od tych podanych w dokumentacji technicznej (w przypadku zad. nr 1 – Logstor, Międzyrzecz itp.).

- 2.9. Zgodnie z art. 30 ustawy, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

- 2.10. Dostarczony przez Zamawiającego przedmiar robót stanowi podstawę do obliczenia ceny wykonania zamówienia, a **zamówienie podlega rozliczeniu ryczałtowemu.**

3. Informacja na temat możliwości powierzenia przez Wykonawcę wykonania części lub całości zamówienia podwykonawcom:

Wykonawca może powierzyć wykonanie części niniejszego zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku zobowiązany jest do wykazania w formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

- 3.1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji części niniejszego zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, przy czym:

- 3.2. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

- 3.3. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane winna spełniać następujące wymagania:

- a) przedmiot umowy winien stanowić część przedmiotu zamówienia wynikającego z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
- b) powinna określać kwotę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
- c) powinna określać termin wykonania robót powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,



- d) powinna zawierać numer rachunku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
  - e) załącznikiem do umowy winien być harmonogram rzeczowo-finansowy spójny pod względem rzeczowego wykonania oraz procentowego finansowania z harmonogramem rzeczowo-finansowym opracowanym przez Wykonawcę zgodnie z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
  - f) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie zapłaty wynagrodzenia przez podwykonawcę/ów od Wykonawcy od dokonania zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy za wykonane przez podwykonawcę/ów roboty lub od dokonania przez Zamawiającego odbioru wykonanych przez podwykonawcę/ów robót,
  - g) winna zawierać zapis, iż Wykonawca wystawiając fakturę za roboty, które ujmują również zakres robót wykonywany przez podwykonawcę lub dalszych podwykonawców zobowiązany będzie do dokonania stosownego podziału należności za wykonane zakresy robót pomiędzy Wykonawcę i podwykonawcę lub dalszych podwykonawców w protokole odbioru robót. Podział ten dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
  - h) umowa winna zawierać zobowiązanie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do przedłożenia oświadczenia potwierdzającego prawidłowość dokonanego ww. podziału należności oraz o braku jakichkolwiek roszczeń podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w stosunku do Wykonawcy i Zamawiającego.
- 3.4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie na podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.

#### 4. Wymagania stawiane Wykonawcy:

- 4.1 Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z projektem budowlanym, warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia,
- 4.2 Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy,
- 4.3 Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy,
- 4.4 Określenie przez Wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax. oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia,
- 4.5 Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

#### 5. Wymagania organizacyjne:

- 5.1. Wykonawca podczas robót zobowiązany jest do zapewnienia możliwości korzystania pieszym z istniejących ścieżek i chodników przez zainstalowanie odpowiednich, oznakowanych kładek,
- 5.2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania warunków porozumień zawartych przez Zamawiającego z władającymi terenami, przez które przebiegają przedmiotowe odcinki sieci ciepłej oraz poinformowania gestorów sieci uzbrojenia podziemnego o zamiarze rozpoczęcia prac w terminach określonych w protokole Narady Koordynacyjnej,
- 5.3. Wykonawca zapewni utylizację odpadów powstałych podczas wykonywania zamówienia zgodnie z przepisami Ustawy o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 295 z późn. zm.) z zastrzeżeniem punktu 5.4,
- 5.4. Zdemontowaną armaturę i rurociągi z odcinków sieci pokrywających się z nową trasą Wykonawca dostarczy na plac składowy Zamawiającego.

#### 6. Wymagania dot. gwarancji.

Zamawiający wymaga udzielenia 5-letniej gwarancji na wykonane prace instalacyjne oraz 3-letniej na

pozostałe roboty. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

#### IV. Termin wykonania zamówienia

Wymagane terminy wykonania zamówienia wraz z odtworzeniem terenu określa się na:

##### Zadanie 1

do **30.08.2024.** w tym roboty instalacyjne do **23.08.2024.** w zakresie umożliwiającym przesył ciepła zmodernizowanymi odcinkami;

##### Zadanie 2

do **26.07.2024.** w tym roboty instalacyjne do **12.07.2024.** w zakresie umożliwiającym przesył ciepła zmodernizowanym odcinkiem.

#### V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:
  - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
  - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia, wymagane jest wykazanie przez Wykonawcę realizacji co najmniej 3 zamówień w zakresie budowy preizolowanych sieci ciepłych o średnicy nie mniejszej niż DN80 w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert.
  - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnym do wykonania zamówienia;
  - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej - wymagane jest wykazanie przez Wykonawcę brak zaległości w opłaceniu podatków i składek ZUS i przedłożenie dokumentów potwierdzających nie zaleganie z opłatami.
  - 5) Posiadanie polisy OC z tytułu prowadzonej działalności o wysokości sumy gwarancyjnej **nie mniejszej niż 500 000 zł.**
  - 6) **Stawienie się na obowiązkowej wizji lokalnej potwierdzonej pisemnie w sekretariacie PEC**
2. Spełnienie warunków oceniane będzie na podstawie złożonych dokumentów – według kryteriów: spełnia/ nie spełnia.
3. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu.
4. Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się Wykonawców, którzy:
  - 4.1 W ciągu ostatnich 2 lat przed wszczęciem postępowania nie wykonali zamówienia lub wykonali je z nienależytą starannością albo po wyborze ich oferty jako najkorzystniejszej odstąpili od realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
  - 4.2 Nie złożyli wymaganych oświadczeń bądź dokumentów lub nie spełnili innych wymagań określonych przez Zamawiającego z zastrzeżeniem punktu XIII.3.
  - 4.3 Wykonawców w stosunku do, których wszczęto postępowanie likwidacyjne, upadłościowe bądź ogłoszono upadłość.
  - 4.4 Zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
  - 4.5 Zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom pracowniczym, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.



- 4.6 Wykonawców, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
- 4.7 Złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania.
5. Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania podając uzasadnienie.  
Ofertę Wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.
6. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
- 6.1 jej treść nie odpowiada treści specyfikacji warunków zamówienia,
  - 6.2 jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - 6.3 zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - 6.4 została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
  - 6.5 zawiera błędy w obliczeniu ceny,
  - 6.6 Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki,
  - 6.7 jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

#### **VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

1. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:
  - 1.1 Formularz ofertowy - wypełniony i podpisany przez Wykonawcę – zał. Nr 3
  - 1.2 Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału, o którym mowa w punkcie V.1, według wzoru stanowiącego załącznik Nr 4 do SWZ.
  - 1.3 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia. – załącznik Nr 5.
  - 1.4 Wzór umowy - parafowany przez Wykonawcę – załącznik Nr 6.
  - 1.5 Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień / pełnomocnictw osób składających ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub z przedstawionych dokumentów rejestrowych.
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawca składa następujące dokumenty:
  - 2.1 Aktualny odpis z właściwego rejestru o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**
  - 2.2 Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**
  - 2.3 Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - **wystawionego nie wcześniej niż miesiąc przed upływem terminu składania ofert.**
3. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w punkcie V.1, należy złożyć następujące dokumenty:
  - 3.1 Wykaz robót budowlanych w zakresie budowy sieci cieplnych, niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat licząc od dnia złożenia oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Wymagane jest udokumentowanie wykonania co najmniej 3 zamówień budowy preizolowanych sieci ciepłych o średnicy nie mniejszej niż 80 mm i łącznej długości minimum 300 mb. Załącznik Nr 7 do SWZ.

- 4.2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, niezależnie od tego, czy są one zatrudnione bezpośrednio przez Wykonawcę, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności.  
Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia powyższy warunek wykazując, iż dysponuje:
    - osobą pełniącą funkcję kierownika robót sanitarnych posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych.
    - osoby posiadające uprawnienia spawalnicze oraz świadectwa kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania robót remontowych przy urządzeniach energetycznych (sieci ciepłe) a także do kierowania takimi robotami.
  - 3.3 Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
  - 3.4 Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o zakresie odpowiedzialności ubezpieczyciela nie mniejszej niż 500 000zł.
4. Wykonawca zamieszkały poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:
- 4.1 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zobowiązany jest:  
Zamiast dokumentów wymienionych w rozdziale VI. ust. 2, składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio że:
    - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
    - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
    - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
5. W przypadku, kiedy ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum / spółka cywilna), do oferty należy dołączyć:
- 5.1 Umowę regulującą współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o niniejsze zamówienie.
  - 5.2 Stosowne pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcie umowy, jeżeli umocowanie takie nie wynika z treści umowy, o której mowa w pkt. 5.1.
  - 5.3 Oferta winna zawierać: oświadczenia i dokumenty opisane w rozdziale. VI, ust. 2 i 3 dla każdego partnera z osobna, pozostałe dokumenty składane są wspólnie.
6. W celu potwierdzenia, że oferowane dostawy, usługi, lub roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji warunków zamówienia do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:
- 6.1 Zaświadczenia podmiotu uprawnionego do kontroli jakości potwierdzającego, że dostarczane materiały preizolowane odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym - lub równoważne zaświadczenie wystawione przez podmiot mający siedzibę w innym państwie członkowskim Europejskiego Obszaru Gospodarczego o spełnieniu wymagań określonych w opisie przedmiotu zamówienia:
    - załączniku Nr 1, który stanowi projekt budowlano-wykonawczy.
7. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów
- 7.1 Dokumenty w niniejszym postępowaniu mogą być składane w oryginale lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę / osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodność z oryginałem".
  - 7.2 Oferta, wszystkie wymagane załączniki, składane dokumenty oraz oświadczenia podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy wymagają załączenia właściwego



pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.

7.3 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

7.4 Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

## **VII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Zasady i formy przekazywania oświadczeń, wniosków i innych:

1.1 Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Pisma do Zamawiającego należy kierować na adres Zamawiającego podany w pkt. I niniejszej specyfikacji warunków zamówienia.

1.2 Inne dopuszczalne formy porozumiewania się z Wykonawcami:

a) Zamawiający dopuszcza możliwość porozumiewania się drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany w pkt. I niniejszej specyfikacji warunków zamówienia - **przetargi@pecnt.pl**

1.3 Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują dokumenty drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

2. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

2.1 **Dariusz Sawicki** – Kierownik działu eksploatacji i nadzoru – tel. 061 44 23 181;

2.2 **Artur Bąk** – Prezes Zarządu – tel. 061 44 23 181;

w godzinach pracy Zamawiającego ( 7:00 – 15:00).

3. Wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia

3.1 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej specyfikacji warunków zamówienia nie później niż na 4 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał specyfikację warunków zamówienia nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, z zastrzeżeniem pkt. 2).

3.2 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie do Zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego (rozdz. XI niniejszej specyfikacji) terminu składania ofert lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.

## **VIII. Wymagania dotyczące wadium**

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## **IX. Termin związania ofertą**

1. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

3. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

4. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą samodzielnie, zawiadamiając o tym Zamawiającego.

## **X. Opis sposobu przygotowania oferty**

1. Przygotowanie oferty:

1.1 Wykonawca może złożyć jedną ofertę, w formie pisemnej, w języku polskim, pismem czytelnym.

- 1.2 Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 1.3 Oferta oraz wymagane formularze, zestawienia i wykazy składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.
- 1.4 Oferta podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy wymaga załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.
- 1.5 Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, załączniki i inne dokumenty, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- 1.6 Dokumenty winny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami (załącznikami), zawierać informacje i dane określone w tych dokumentach.
- 1.7 Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/ osób podpisującej ofertę.
- 1.8 Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.

## 2. Sposób zaadresowania oferty:

- 2.1 Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie / opakowaniu w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
- 2.2 Koperta / opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do Zamawiającego na adres podany w rozdziale I niniejszej specyfikacji i opatrzone nazwą, dokładnym adresem Wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:

**" Oferta na remont i przebudowę odcinków sieci ciepłych na Os.Batorego w Nowym Tomysłu -  
nie otwierać przed 28.05.2024, godz.12:15"**

- 2.3 Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty / opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.

## XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać do dnia: **28.05.2024, do godz.12:00** w siedzibie Zamawiającego  
Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Nowym Tomysłu Sp. z o.o  
Komunalna 26  
64-300 Nowy Tomysł  
Pokój nr 1
2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana, jak i wycofanie oferty, wymagają zachowania formy pisemnej.
3. Oferty zostaną otwarte dnia: **28.05.2024, o godz.12:15**  
w siedzibie Zamawiającego  
Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Nowym Tomysłu Sp. z o.o  
Komunalna 26  
64-300 Nowy Tomysł  
Pokój nr 2

## XII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cena oferty jest ceną ryczałtową i uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.
2. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.



3. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
4. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).
5. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia.
6. Ocenie podlegać będzie cena łączna netto wyszczególniona w „Formularzu ofertowym”.

**XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Kryteria oceny ofert - Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:
  - 1.1. Oferta, spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,
  - 1.2. Oferta została złożona, w określonym przez Zamawiającego terminie,
  - 1.3. Wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego.
2. W toku badania ofert i oceny Zamawiający może zażądać od Wykonawcy udzielenia wyjaśnień treści złożonej przez niego oferty.
3. Jeżeli w określonym terminie Wykonawca nie złoży wymaganych dokumentów i oświadczeń Zamawiający wezwie go do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia konieczne będzie unieważnienie postępowania.
4. Kryteria oceny ofert - stosowanie matematycznych obliczeń przy ocenie ofert, stanowi podstawową zasadę oceny ofert, które oceniane będą w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawców w zakresie każdego kryterium.

Nazwa kryterium	Waga
Cena brutto w zł	90 pkt
Serwis (usunięcie awarii w okresie gwarancji wraz z odtworzeniem terenu).	10 pkt

5. Za parametry najkorzystniejsze w danym kryterium, oferta otrzyma maksymalną ilość punktów ustaloną w poniższym opisie, pozostałe będą oceniane odpowiednio - proporcjonalnie do parametru najkorzystniejszego, wybór oferty dokonany zostanie na podstawie opisanych kryteriów i ustaloną punktacją:
  - a. Punkty przyznane Wykonawcom za cenę obliczone zostaną przy zastosowaniu poniższego wzoru:
 
$$A = (C_{\min} / C_{\text{bad}}) \times 90$$
 gdzie:  
 A – oznacza liczbę punktów w kryterium ceny,  
 C<sub>min</sub> – oznacza cenę najkorzystniejszej (najniższa cena) oferty,  
 C<sub>bad</sub> – oznacza cenę badanej oferty.
  - b. Punkty przyznane Wykonawcom za serwis obliczone zostaną przy zastosowaniu poniższych zasad:
    - 10 pkt – deklarowany czas przywrócenia przepływu odcinkiem podlegającym gwarancji do 48 godzin / czas odtworzenia terenu – kolejne 48 godz.
    - 2 pkt – czas przywrócenia przepływu odcinkiem podlegającym gwarancji do 72 godzin / czas odtworzenia terenu – kolejne 72 godz.
    - 0 pkt – czas przywrócenia przepływu odcinkiem podlegającym gwarancji powyżej 72 godzin / czas odtworzenia terenu – powyżej 72 godz.

Suma punktów uzyskanych przez daną ofertę w obu ocenianych kryteriach stanowi wartość punktową tej oferty.

6. Oferta, która uzyska najwyższą wartość punktową, zostanie uznana za najkorzystniejszą.
7. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska największą ilość punktów.
8. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w celu wyboru najkorzystniejszej spośród ofert uznanych za ważne.

#### **XIV. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę, po upływie 5 dni roboczych od dnia ogłoszenia wyników.
3. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi Wykonawców podając w szczególności:
  - 3.1 Nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz z punktacją przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją.
  - 3.2 Uzasadnienie faktyczne i prawne wykluczenia wykonawców, jeżeli takie będzie miało miejsce,
  - 3.3 Uzasadnienie faktyczne i prawne odrzucenia ofert, jeżeli takie będzie miało miejsce.
4. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie:
  - 4.1 Zamieszczone w siedzibie Zamawiającego poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń,
  - 4.2 Zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego - [www.pecnt.pl](http://www.pecnt.pl),
5. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
  - 5.1 Ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert
  - 5.2 Złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
6. Zamawiający unieważni postępowanie jeżeli zajdzie którakolwiek z następujących okoliczności:
  - 6.1 W postępowaniu nie wpłynęła żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu.
  - 6.2 Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.
  - 6.3 Postępowanie jest dotknięte wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
  - 6.4 Zawarcie umowy na warunkach określonych w najkorzystniejszej ze złożonych ofert nie leży w interesie Przedsiębiorstwa.
7. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.
8. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę.
9. W przypadku, gdy okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzi jedna z przesłanek unieważnienia postępowania.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z wykonania jednego z zadań, w przypadku gdy ceny przewyższają kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację obu z nich. W takim przypadku ocenie będzie podlegać jedynie kwota netto oferowana za wykonanie zadania wybranego do realizacji, o czym Zamawiający niezwłocznie poinformuje oferentów.

#### **XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.



## **XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy**

1. Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy, który stanowi załącznik numer 6.
2. Przedkładając swoją ofertę w ramach niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się przyjąć w całości i bez zastrzeżeń projekt umowy stanowiący integralną część niniejszej specyfikacji warunków zamówienia (Załącznik Nr 6), jako podstawę realizacji przedmiotu zamówienia odstępując tym samym od jakichkolwiek własnych warunków umowy.

## **XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.**

1. Protest przysługuje wykonawcom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przepisów zarządzenia Nr 7/2023 Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Nowym Tomyślu Sp. z o. o. z dnia 22 września 2023 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu określającego obowiązujące w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Nowym Tomyślu sp. z o.o. zasady dokonywania zakupów oraz zlecania usług lub robót budowlanych.
2. Protest wnosi się do Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od dnia, w którym Zamawiający powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę do jego wniesienia z zastrzeżeniem pkt. 3 poniżej.
3. Protest dotyczący postanowień SWZ wnosi się nie później niż w terminie 3 dni roboczych od daty publikacji specyfikacji.
4. Wniesienie protestu jest dopuszczalne jedynie przed zawarciem umowy.
5. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie lub wniesiony przez podmiot nieuprawniony.
6. Protest rozstrzyga się w terminie 5 dni roboczych od daty wniesienia do Zamawiającego.
7. Brak rozstrzygnięcia protestu w terminie, o którym mowa w pkt. 6 uznaje się za jego oddalenie.
8. Rozstrzygnięcie protestu przez Zamawiającego jest ostateczne.

## **XVIII. Informacja dotycząca RODO**

1. Niniejszym informujemy, że w związku z ubieganiem się i zawarciem umowy, jej wykonywaniem i rozliczaniem oraz realizacją praw i obowiązków po stronie Zamawiającego, m.in. wynikających z przepisów prawa, w niniejszym postępowaniu, dochodzi lub może dochodzić do przetwarzania udostępnionych nam danych osobowych, których Administratorem jest Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Nowym Tomyślu sp. z o.o. z siedzibą 64-300 Nowy Tomyśl, ul. Komunalna 26. Podanie danych związanych z zawarciem i wykonywaniem umowy jest warunkiem umownym dla jej zawarcia. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych, należy kontaktować się z Prezesem Zarządu PEC w Nowym Tomyślu Sp. z o.o.
2. Przetwarzanie danych osobowych ograniczone jest okresem trwania postępowania, zawarcia umowy i jej realizacji, dochodzenia roszczeń oraz przechowywania dokumentacji przez okres wynikający z odpowiednich regulacji.
3. W przypadku podmiotów współubiegających się o udzielenie zamówienia lub korzystania przez Wykonawcę z potencjału podmiotów trzecich, podmiot uprawniony do reprezentacji/Wykonawca zapewnia wykonanie obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO – ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dziennik Urzędowy UE z dnia 4 maja 2016 r., L 119), chyba że występują okoliczności dla ich niestosowania.
4. Dane mogą być przekazywane podmiotom współpracującym z Administratorem wyłącznie w celu związanym z prowadzoną działalnością, realizacją i rozliczeniem za dostawy i usługi, kontrolą jakości zrealizowanych prac.
5. Wobec realizowanych czynności przetwarzania, przysługuje prawo dostępu do danych osobowych, ich poprawiania, żądania usunięcia, ograniczenia lub sprzeciwu wobec przetwarzania oraz skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193

Warszawa). Podanie danych jest konieczne dla ubiegania się o zawarcie umowy, a dalej jej realizacji i rozliczenia. Nie planujemy automatycznego przetwarzania danych osobowych, ani ich przekazywania do państw trzecich.

### **XIX. Załączniki**

Załączniki składające się na integralną część specyfikacji:

- Załącznik Nr 1 Opis przedmiotu zamówienia – Zadanie 1
- Załącznik Nr 2 Opis przedmiotu zamówienia – Zadanie 2
- Załącznik Nr 3 Formularz ofertowy.
- Załącznik Nr 4 Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
- Załącznik Nr 5 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
- Załącznik Nr 6 Projekt umowy.
- Załącznik Nr 7 Wykaz zrealizowanych zamówień.
- Załącznik Nr 8 Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.
- Załącznik Nr 9 Oświadczenie o uprawnieniach osób.
- Załącznik Nr 10 Oświadczenie RODO

PREZES ZARZĄDU  
  
inż. Artur Bąk

---

Kierownik Zamawiającego